



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: O-6622/2025-9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji toga suda Josipi Pajić, a po prijedlogu više sudske savjetnice Maje Gojak Jug, u ostavinskom predmetu iza pok. Ivana Babića, OIB: 10065436129, rođenog 20. siječnja 1944. godine, a preminulog 27. travnja 2025. godine sa posljednjim prebivalištem u Kanadi, Toronto, Ontario, 5 Capri Road, Apartment 906, dana 18. ožujka 2026. godine, po dovršenoj ostavinskoj raspravi, donio je sljedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

I Utvrđuje se da ostavinsku imovinu iza pok. Ivana Babića, OIB: 10065436129, rođenog 20. siječnja 1944. godine, a preminulog 27. travnja 2025. godine sa posljednjim prebivalištem u Kanadi, Toronto, Ontario, 5 Capri Road, apartment 906, sačinjavaju:

NEKRETNINE:

- upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, ZK odjel Senj, zk.ul. 2802 k.o. Krasno, zkčbr. 920 Jankovići kuća i dv. površine 388 m²- upisano na ime ostavitelja u 11/216 dijela
- upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, ZK odjel Senj, zk.ul. 2939 k.o. Krasno, zkčbr. 2939, zkčbr. 914 kravarica voćnjak livada i gospod.zgrada površine 504 m² i zkčbr. 923 jankovići kuća i staja površine 338 m²- upisano na ime ostavitelja u 11/216 dijela
- upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, ZK odjel Senj, zk.ul. 2370 k.o. Krasno, zkčbr. 917 jankovići staja površine 65 m², zkčbr. 939 pred nikića staja površine 205 m², zkčbr. 965 prosina oranica 317 m² i zkčbr. 2852 gorica šuma i oranica površine 2298 m²- upisano na ime ostavitelja u 11/216 dijela
- upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, ZK odjel Senj, zk.ul. 2474 k.o. Krasno, zkčbr. 1113/1 jerinka oranica voćnjak livada površine 1633 m², zkčbr. 1113/2 jerinka oranica površine 827 m² i zkčbr. 1113/3 jerinka oranica površine 2223 m²- upisano na ime ostavitelja u 11/216 dijela
- upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb, zk.ul. 3617 k.o. Gornji Stenjevec zkčbr. 510/4 oranica borčec u borčecu površine 328 čhv- upisano na ime ostavitelja u 1/2 dijela
- upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, ZK odjel Senj, zk.ul. 2538 k.o. Krasno zkčbr. 949/1 bukvići pašnjak i voćnjak površine 259 m² i zkčbr. 949/2 bukvići livada površine 363 m²- upisano na ime ostavitelja u 11/216 dijela
- upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, ZK odjel Senj, zk.ul. 3010 k.o. Krasno zkčbr. 898/2 draga oranica površine 165 m², zkčbr. 1023/2 gizdina dolina šuma pašnjak livada površine 4607 m², zkčbr. 1126/2 stine oranica površine 507 m², zkčbr. 1146/2 kus oranica površine 299 m². zkčbr. 1417/2 duinovka oranica površine 478 m², zkčbr. 1483/2 draga pašnjak površine 432

m2 i zkčbr. 1551/6 oranica rumenica površine 896 m2- upisano na ime ostavitelja u 11/36 dijela

- upisane kod Općinskog suda u Gospiću, ZK odjel Gospić, zk.ul. 552 k.o. Donji Kosinj zkčbr.7087/2P552 goljak livada površine 2122 m2- upisano na ime ostavitelja u 1/3 dijela

II Njegovom nasljednicom temeljem oporuke proglašava se:

Marija Babić, OIB 12171352362, iz Karlovca, Kralja Tomislava 19, sestra ostavitelja-u cijelosti.

III Zemljišnoknjižni odjel ovog suda, Zemljišnoknjižni odjel Senj i Zemljišnoknjižni odjel Gospić izvršit će, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, upis prava nasljednika na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. Ivana Babića utvrđeno je da ostavitelj za života nije bio u braku i nije imao djece. Roditelji ostavitelja zvali su se Ivan i Ana te su oboje umrli prije ostavitelja. U njihovom braku rođeno je četvero djece: ostavitelj, Marija Babić, Josip Babić te Marko Babić koji je umro prije ostavitelja, kojeg je naslijedio sin Davorin Babić.

2. Na ročištu za 12. siječnja 2026. utvrđeno je rodoslovlje, opseg ostavinske imovine te je proglašena oporuka iza ostaviteljice. Utvrđeno je da spisu prileži ovjerena nasljednička izjava Davorina Babića u kojoj se odriče nasljedstva temeljem zakona i oporuke. Preslika oporuke je dostavljena na očitovanje i zakonskom nasljedniku Josipu Babiću koji na ročište nije došao, međutim u ostavljenom roku se nije očitovao pa je odlučeno primjenom odredbi čl. 219. i 220. Zakona o nasljeđivanju (Narodne novine br. 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19; dalje ZN-a).

3. S obzirom na sve navedeno, valjalo je ostavinu utvrđenu izrekom ovog rješenja uručiti oporučnoj nasljednici u cijelosti, kako je odlučeno pod točkom II. izreke, a sve sukladno odredbama čl. 226. ZN-a.

Zagreb, 18. ožujka 2026.

Sutkinja:
Josipa Pajić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana dostave prijepisa istog. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka na nadležni drugostupanjski sud

DNA:

1. Marija Babić uz rješenje o pristojbi u iznosu od 66,36 eura
2. Davorin Babić
3. Josip Babić

Po pravomoćnosti:

4. Zk odjelu Zagreb
5. Porezna uprava Zagreb
6. Zavod za katastar Zagreb
7. Zk odjelu Gospić
8. Zavod za katastar Gospić
9. Porezna uprava Gospić
10. Zk odjelu Senj
11. Zavod za katastar Senj
12. Porezna uprava Senj

Broj zapisa: **9-30884-f6788**

Kontrolni broj: **03740-7d58c-bf7ab**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.